

# Villa per vacanze in campagna zona Rocca di Capri Leone - Mirto RC31

**Mirto (Messina)**

Villa stile country situata in campagna, comune di Mirto (zona marina) a confine con la città di Rocca di Capri Leone (Sicilia - Messina). La villa si compone di due piani ed è immersa nel verde, in una zona molto rilassante e molto vicina alle spiagge di Capo d'Orlando (che sono a circa 7 - 8 Km).

L'abitazione ha 4 camere da letto di cui 3 matrimoniali ed 1 con due lettini per un totale di 8 posti letto ai quali può anche essere aggiunti un altro lettino fino ad arrivare a 9 posti complessivi. E' dotata di giardino esterno che trascorrere le vostre giornate in pieno relax. Il giardino consente di pranzare, cenare e fare colazione in un ambiente unico nel suo genere e con il caratteristico verde siciliano intorno.

L'immobile, inoltre, è dotato di cucina abitabile e 2 bagni; è dotato di culla per tutti coloro che dovessero avere dei bimbi piccoli. Non viene fornita la biancheria.

La villa, che raggiunge un totale di 100 mq circa, dà la possibilità di ospitare animali di piccola taglia.

Nel suo interno vi sono cucina, stoviglie, frigorifero, scaldabagno, televisione, posateria, lavatrice, armadi.

All'esterno viene anche fornito barbecue che viene condiviso con altra struttura vicina.

## AFFITTO VACANZE

### Trattative riservate

Chiedere prezzo all'agenzia

DATI ANNUNCIO		OFFERTA COMMERCIALE	
Publicato il	04-12-2016	Tipo di contratto	affitto vacanze
Riferimento	RC31	Prezzo	Trattative riservate
Tipologia	villa	note prezzo	Chiedere prezzo all'agenzia
Stato immobile	buone condizioni		

  

DATI GEOGRAFICI		CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Via / Piazza	Contrada Tiberio	Classe energetica	In corso di definizione
Località	Contrada Tiberio	m <sup>2</sup>	100
Comune	Mirto	Vani	N. 5
Provincia	Messina	Locali	N. 5 / 4 camere da letto + cucina abitabile
Regione	Sicilia	Camere	N. 4 / 4 camere da letto di cui 3 matrimoniali ed 1 con 3 lettini
Stato	Italia	Posti letto	N. 9
Zona	campagna	Servizi	N. 2
		Terrazzi	N. 1 / terrazzi al piano terra immersi nel verde

  

PIANI / ACCESSI		AUTO	
N. Piani	2	Posto auto	N. 3

  

ACCESSORI		Dati aggiuntivi	
Arredamento		Libero	





**RIFERIMENTO**



Siciliana Immobiliare  
Via Nazionale, 243 - 98070 Rocca di Capri Leone (ME)  
Cell. 3286923396 - Tel. Uff. 0941950599  
[info@sicilianaimmobiliare.it](mailto:info@sicilianaimmobiliare.it)  
[www.sicilianaimmobiliare.it](http://www.sicilianaimmobiliare.it)