

# Appartamento con ascensore e cantina a prezzo affare

## Capri Leone

Capri Leone (Messina)

Vendesi a Rocca di Capri Leone ampio appartamento al primo piano con ascensore di mq 110 + cantinato di mq 10. La casa è composta da cucina abitabile, ampio soggiorno, 2 bagni (uno con vasca ed uno con doccia), camera matrimoniale, cameretta, ripostiglio + balconi + cortile ad uso esclusivo dell'abitazione. La casa è dotata di impianto di riscaldamento a metano con piastre già presenti. Nella zona sono presenti diverse attività commerciali come bar, supermercato, rosticceria, gelateria, macelleria, ecc. A pochi chilometri le località turistiche di Capo d'Orlando e S. Agata Militello. Di fronte alla città le Isole Eolie.

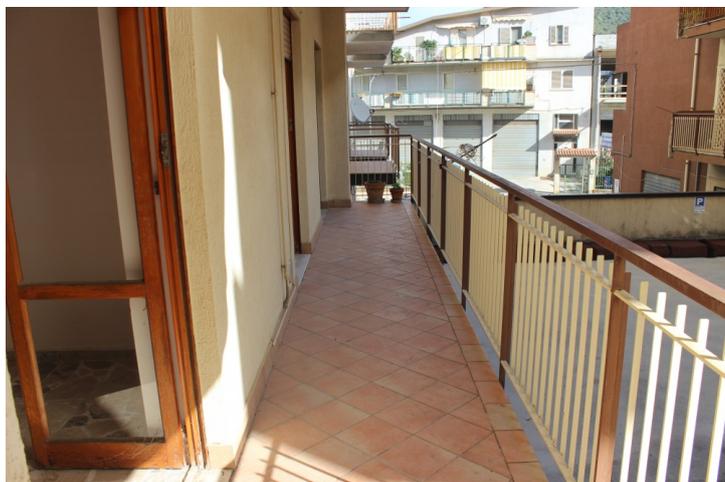
**VENDITA**  
**€ 75.000,00**

DATI ANNUNCIO		OFFERTA COMMERCIALE	
Publicato il	28-11-2022	Tipo di contratto	vendita
Riferimento	RC91VF	Prezzo	€ 75.000,00
Tipologia	appartamento		
Stato immobile	ottime condizioni		

DATI GEOGRAFICI		CARATTERISTICHE IMMOBILE	
Via / Piazza	Via Industriale	Classe energetica	in corso di definizione
Comune	Capri Leone	m <sup>2</sup>	120
Provincia	Messina	Vani	N. 5,5
Regione	Sicilia	Locali	N. 4
Stato	Italy	Camere	N. 2
Zona	prima periferia	Servizi	N. 2
		Terrazzi	N. 1 / Cortile - Terrazzo mq 15
		Balconi	N. 2
		Cantine	N. 1 / m <sup>2</sup> 10

PIANI / ACCESSI		AUTO	
N. Piani	1	Posto auto	N. 1 / Posto auto esterno non assegnato
Ascensore	Presente ascensore		

ACCESSORI		Dati aggiuntivi	
Riscaldamento	Riscaldamento a metano	Libero	Appartamento già libero
Condizionamento	Condizionatori non presenti		
Citofoni	Presente citofono		
Arredamento	Non arredata		



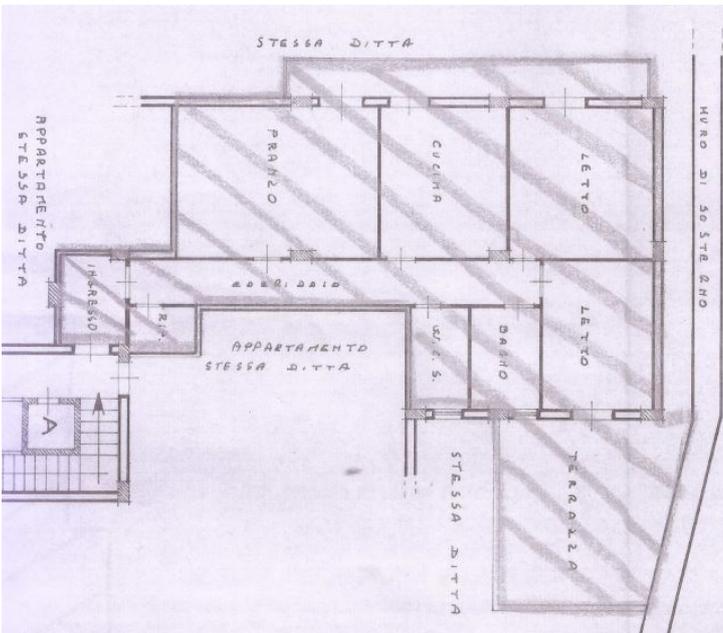












RIFERIMENTO

Siciliana Immobiliare  
Via Nazionale 243  
3286923396  
[info@sicilianaimmobiliare.it](mailto:info@sicilianaimmobiliare.it)  
[www.sicilianaimmobiliare.it](http://www.sicilianaimmobiliare.it)