Casa singola con terreno a Castell'Umberto Sicilia Castell Umberto (Messina)

Casa singola su più livelli (con annesso terreno) situata nella graziosa città siciliana di Castell'Umberto (in provincia di Messina). L'abitazione, che è da ristrutturare, gode di mq 3530 circa di terreno attiguo di cui 1209 è edificabile. Nel terreno sono presenti, prevalentemente, piante di ulivo e nocciole. L'immobile, che si trova in zona molto tranquilla, ma, comunque, con agevole accesso dalla strada principale Capo 'Orlando - Naso - Castell'Umberto, gode di una bella vista panoramica. Il centro di Castell'Umberto (con tutti i maggiori servizi come bar, ristoranti, pizzerie, supermercati, ufficio postale, panificifi, ecc..) si trova a circa 2 Km mentre la vicina la città di Naso è raggiungibile in circa 3 km e mezzo. A 20 km (circa 20 minuti di macchina) la bella località turistico - balneare di Capo d'Orlando. Chi volesse visionare l'immobile può chiamare al numero 3286923396.

> **VENDITA** € 50.000,00 Prezzo trattabile

DATI ANNUNCIO	
Pubblicato il	07-04-2023
Riferimento	CU02VF
Tipologia	casa a solo
Stato immobile	da ristrutturare

OFFERTA COMMERCIALE	
Tipo di contratto	vendita
Prezzo	€ 50.000,00
note prezzo	Prezzo trattabile

DATI GEOGRAFICI	
Località	Castell'Umberto
Comune	Castell 'Umberto
Provincia	Messina
Regione	Sicilia
Stato	Italy
Zona	prima periferia

CARATTERISTICHE IMMOBILE		
Classe energetica	in corso di definizione	
m²	200	
Terrazzi	N. 1	
Balconi	N. 1	

AUTO		
Garage	N. 1	

Dati aggiuntivi	
Libero	Fabbricato libero

GIARDINI E TERRENI	
Giardini	m² 3500



















