

# Appartamento con mansarda e garage a Capo d'Orlando

## Capo d'Orlando (Messina)

Abitazione in vendita posta al secondo piano oltre garage al piano terra e mansarda al piano terzo.

L'immobile, che si trova in Contrada Piscittina a Capo d'Orlando, è formato come segue:

a) appartamento al secondo piano di mq 130 circa;

b) mansarda di mq 33 + terrazzo al piano terzo;

c) garage allo stato rustico di mq 49 al piano terra.

L'immobile è formato da: cucina, tre camere da letto, due bagni, soggiorno, ripostiglio + terrazzino con giardino accanto alla cucina.

Il centro di Capo d'Orlando si trova a circa 5 Km dalla casa mentre la spiaggia più vicina è a 4 Km circa.

La città è, senz'altro, tra le più belle e suggestive località della Sicilia. Vi sono 7 Km di spiaggia libera ed incontaminata con docce gratuite.

Particolare la spiaggia di San Gregorio la quale offre un paesaggio da incanto con gli scogli che fanno da corollario.

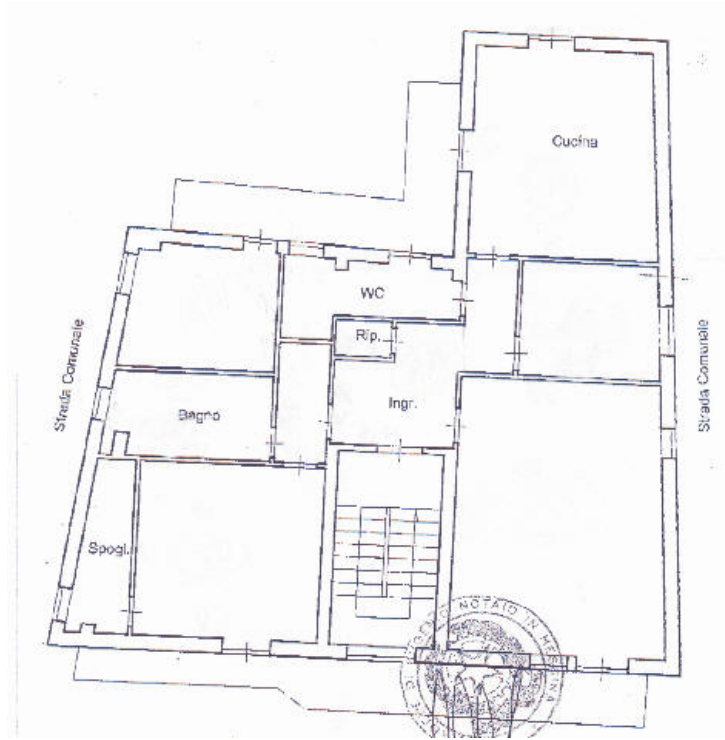
Il centro città è dominato dalla graziosissima isola pedonale, dai tanti negozi e locali vari, dalla pista ciclabile e da tante altre attrazioni e servizi.

## VENDITA

### Trattative riservate

<b>DATI ANNUNCIO</b>	<b>OFFERTA COMMERCIALE</b>
<b>Publicato il</b> 16-02-2016	<b>Tipo di contratto</b> vendita
<b>Riferimento</b> CD06VF	<b>Prezzo</b> Trattative riservate
<b>Tipologia</b> appartamento	
<b>Stato immobile</b> buone condizioni	
<b>DATI GEOGRAFICI</b>	<b>CARATTERISTICHE IMMOBILE</b>
<b>Comune</b> Capo d'Orlando	<b>Classe energetica</b> In corso di definizione
<b>Provincia</b> Messina	<b>Mq</b> 211
<b>Regione</b> Sicilia	<b>Mansarde</b> N. 1
<b>Stato</b> Italy	
<b>Zona</b> periferia	
<b>PIANI / ACCESSI</b>	<b>AUTO</b>
<b>N. Piani</b> 3	<b>Garage</b> N. 1
<b>Dati aggiuntivi</b>	<b>GIARDINI E TERRENI</b>
<b>Libero</b> L'immobile è libero	<b>Giardini</b> Giardino accanto alla cucina





RIFERIMENTO



**Siciliana Immob**  
Case Vacanze in Sici